






Bodenrichtwerte 2020

Gemeinden Allmendingen u. Altheim mit Ortsteilen

Zeichenerklärung

Zone (Ortsteil.Zone.Nummer)	
Bodenwerte in € / Quadratmeter	
Bauland / Nutzung	
	W Wohnbaufläche
	M Mischgebietsfläche, Dorfgebiet
	Umgrenzung einer Zone
	G Gewerbe- und Industriegebiet
	S Sondergebiet

Erläuterungen

Bauland

- I Baureifes Land
- II Rohbauland
- III Bauerwartungsland

Art der baulichen Nutzung

- W Wohnbaufläche
- M Mischgebietsfläche, Dorfgebiet
- G Gewerbe- und Industriefläche

Landwirtschaftliche Flächen

Ort	Acker	Wiese	Forst
Allmendingen	3,90 €/m ²	1,90 €/m ²	0,70 €/m ²
Hausen	3,70 €/m ²	2,00 €/m ²	0,70 €/m ²
Hochsträß	3,90 €/m ²	2,00 €/m ²	0,70 €/m ²
Lutherische Berge	2,60 €/m ²	1,50 €/m ²	0,70 €/m ²
Altheim	3,70 €/m ²	2,00 €/m ²	0,70 €/m ²

Ortsteilnummer

- 1 Allmendingen
- 2 Altheim
- 3 Ennahofen
- 4 Grötzingen
- 5 Hausen
- 6 Niederhofen
- 7 Pfraunstetten
- 8 Schwörzkirch
- 9 Weilersteußlingen

Bodenrichtwerte nach § 196 BauGB
 Nach den gesetzlichen Bestimmungen (§196 Abs.1 Bau GB i.V. mit §145 Abs.3 Bewertungsgesetz) sind Gutachterausschüsse verpflichtet, Bodenrichtwerte mindestens auf das Ende jedes geraden Kalenderjahres zu ermitteln. Der Gutachterausschuss der Gemeinde Allmendingen hat in der Sitzung am 29.01.2021 die nachstehenden Bodenrichtwerte für 2020 wie dargestellt festgelegt.

 **Ingenieurbüro Will**
 Vermessung | Geoinformatik

Hörvelsinger Weg 6, 89081 Ulm (Donau)
 Tel.: 0731 / 880 178-0, Fax: 0731 / 880 178-20
 info@ib-will.de - www.ib-will.de

Auftraggeber:

Gemeinde Allmendingen



Gemeinde Altheim



Projekt:

Bodenrichtwertkarte 2020

Maßstab: 1:2500

Plangröße: 42 cm X 29,7 cm

Plan Nr.: 2021-100-03

Gemarkung: **Allmendingen (Siegental)**

bearbeitet: Monika Kurz
 Vermessungstechnikerin

Datum: 29.01.2021