



Sitzungsvorlage

zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 23.06.2021

Amt: Hauptamt

Sachbearbeiter/-in: Frau Bieger

TOP 6: Baugesuche

Gemeindliches Einvernehmen:

Vorhaben	Eingang	Verfahren	Rechtsgrundlage	Befreiungen
Bauvoranfrage: Abbruch best. Stall und Schuppen, Neubau Wohnhaus mit Einliegerwohnung im UG und Doppelgarage -Klärung der bauplanungsrechtlichen und immissionsschutzrechtlichen Zulässigkeit in Schwörz Kirch, Pfraunstetter Straße 5, Flst. 925/1	20.05.21	§ 57 LBO	§ 34 BauGB	
Bauvoranfrage: Abbruch best. Wirtschaftsgebäude und Anbau eines 2-bis 3-geschossigen Mehrfamilienhauses mit 4 Wohneinheiten, DN 20° an das best. Wohnhaus; Aufteilung der Fläche in 4 weitere Grundstücke für Einfamilienhäuser, 2-geschossig, DN 20° - Klärung der bauplanungsrechtlichen und der immissionsschutzrechtlichen Zulässigkeit in Hausen, Hausener Berg 13,13/1 bis 13/4; Flst. 3007	07.06.21	§ 57 LBO	§ 34 / § 35 BauGB	
Neubau Stahlbeton-Schacht (unterflur, rund) als Sammelbehälter für Oberflächenwasser und Sickersaft, Ziegelei 1 in Niederhofen, Flst. 1162	07.06.21	§ 52 LBO	§ 35 BauGB	
Anbau an bestehende Mehrzweckhalle mit Garagennutzung in Grötzingen, Eichbühl 2, Flst. 83	08.06.21	§ 49 LBO	§ 34 BauGB	

Zusätzliche Anbauten (Garage + Carport) sowie Umbau an einer best. Garage in Allm., Siedlungsstraße 9, Flst. 480/5	09.06.21	§ 49 LBO	§ 34 BauGB genehmigte Bauline vom 01.07.1938	
Errichtung einer Dachgaube und einer Loggia am best. Wohnhaus in Allm. Rupert-Kniele-Weg 4, Flst. 1506	15.06.21	§ 52 LBO	§ 30 Bau GB Bergstraße III, rkr. seit 07.10.1983	Gaube mit Schleppdach statt Satteldach/Walmdach, DN 28° - 38°
Bauvoranfrage: Neubau einer Garage und eines Stellplatzes in Allmendingen Feldmattweg 3, Flst. 811/9	15.06.21	§ 57 LBO	§ 30 Bau GB Büchel IV, rkr. seit 21.08.1981	Überschreitung der Baugrenze
Errichtung von 2 Materiallagercontainern mit Überdachung und Stellplatz, Anlegung von 25 Stellflächen für Wohnwagen in Allmendingen Zeppelinstraße 3/2, Flst. 543/13	15.06.21	§ 49 LBO	§14 BauGB Gesamtgewerbegebiet Riedäcker, rkr. seit 15.02.2019	