



Sitzungsvorlage

zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 24.07.2024

Amt: Hauptamt

Sachbearbeiter/-in: Frau Bieger

TOP 8: Baugesuche

Gemeindliches Einvernehmen:

Vorhaben	Eingang	Verfahren	Rechtsgrundlage	Befreiungen
Neubau einer Doppelgarage in Schwörzkirch, Stegäckerstraße 26, Flst. 879/5	13.06.24	§ 52 LBO vereinf. Verfahren	§ 30 BauGB Stegäcker III, 1. Änderung, rkr. seit 20.10.2017	
Erstellung von 2 Dachgauben in Allmendingen, Querqueviller Ring 18, Flst. 805/31	17.06.24	§ 57 LBO Bauvorbescheid	§ 30 BauGB Eichenhöhe I, 1. Änderung rkr. seit 24.08.2001	
Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage in Allmendingen, Wiesenweg, Flst. 280/1	20.06.24	§ 52 LBO vereinf. Verfahren	§ 30 BauGB An der Weide gen. 19.09.1979	-Überschreitung der Baugrenze im Nordwesten 10,25 m Länge und 1,00 m Tiefe mit dem geplanten Wohnhaus bis zum Sichtbereich. - Erhöhung der zulässigen Traufhöhe von 3,5 m OK. Sparren auf 4,33 m. Überschreitung von 0,83 m. -Erhöhung der zulässigen Dachneigung von 33 auf 38 Grad. Überschreitung um 5 Grad.
Errichtung von Sozialräumen in Modulbauweise in Allmendingen, Fabrikstraße 62, Flst. 1159	28.06.24	§ 49 LBO gen. Verfahren	§ 35 BauGB	
Auffüllung von Bodenmaterial, Gem. Niederhofen, Gewinn: Greut, Flst. 959	08.07.24	§ 49 LBO gen. Verfahren	§ 35 BauGB	

Nutzungsänderung der Lagerfläche zu einer Reparatur-Werkstatt, Vergrößerung der Werkstattfläche in Ennahofen, Ennostraße 22/1, Flst. 2/1	09.07.24	§ 52 LBO vereinf. Verfahren	§ 34 BauGB	
Erneuerung der Balkone in Allmendingen, Wiesenweg 10, Flst. 665/15	12.07.24	§ 52 LBO vereinf. Verfahren	§ 30 BauGB An der Weide gen. 19.09.1979	
Neue Produktions- und Montagehalle in Allmendingen, Carl-Benz-Straße 1, Flst. 543	18.07.24	§ 57 LBO Bauvorbescheid	§ 30 BauGB Riedäcker Süd, Änderung, rkr. seit 10.04.2015	-EFH überschritten um 7m