



Sitzungsvorlage

zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 05.03.2025

Amt: Hauptamt

Sachbearbeiter/-in: Frau Bieger

TOP 6: Baugesuche

Gemeindliches Einvernehmen:

Vorhaben	Eingang	Verfahren	Rechtsgrundlage	Befreiungen/ Überschreitungen/ Hinweise
Bauvoranfrage: Neubau eines Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten in Allmendingen, Am Seidenspinner 8, Flst. 485/4	20.02.25	§ 57 LBO Bauvoranfrage	§ 30 BauGB Heilenberg, gen. 09.08.72 rkr. 18.08.72	Mit dem Bauvorbescheid soll geklärt werden, ob eine Nachverdichtung auf dem geteilten Grundstück genehmigungsfähig wäre. Im Speziellen ist zu überprüfen, ob das Gebäude außerhalb der Baugrenze von 1971 errichtet werden kann?
Zur Kenntnis:				
Kenntnisgabeverfahren: Abbruch Aufenthaltsraum mit Lager (Garage) in Allmendingen Werksgelände, Flst. 1159	14.02.25	§ 51 LBO Kenntnis- gabeverfahren	§ 35 BauGB	keine beantragt