

VERFAHRENSVERMERKE

- 1. Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 2 (1) BauGB am
- 2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 (1) BauGB am
- 3. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB am
- 4. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB vom bis
- 5. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (1) BauGB / Billigung des Satzungsentwurfes und Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat am
- 6. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB am
- 7. Öffentliche Auslegung der Ergänzungssatzung mit Begründung i. d. Fassung vom 2025 gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB vom bis
- 8. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (2) BauGB und Satzungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 10 BauGB am

Gemeinde Allmendingen, den
 Florian Teichmann, Bürgermeister

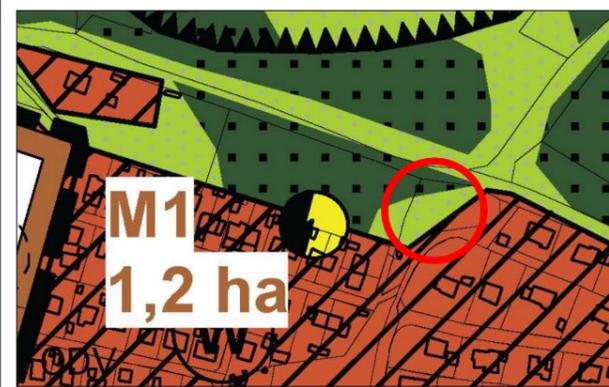
AUSFERTIGUNG

Der textliche und zeichnerische Inhalt dieser Ergänzungssatzung mit Begründung stimmen mit dem Satzungsbeschluss vom überein.
 Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.

Gemeinde Allmendingen, den
 Florian Teichmann, Bürgermeister

Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit der Ergänzungssatzung mit Begründung am

Gemeinde Allmendingen, den
 Florian Teichmann, Bürgermeister



FNP - Ausschnitt (ohne Maßstab)



Planzeichenerklärung

- Räumliche Abgrenzung der Ergänzungsflächen
- Höchstzulässige Zahl der Vollgeschosse
- Höchstzulässige überbaubare Grundfläche in m² im Bereich der Ergänzungsflächen
- Baugrenzen
- Sonstige Planzeichen (keine Festsetzung)**
- vorhandene Grundstücksgrenzen
geplante Grundstücksgrenzen
- Flurstücknummern (beispielhaft)
- Gebäudevorschlag (beispielhaft)
- Maßlinie (beispielhaft)

Waldrand

Planungsrechtliche Festsetzungen	
II	GR 300

Bebauungsplan "Heilenberg"
 Bestand - rechtskräftig seit 1972



GEMEINDE ALLMENDINGEN		 M. 1:500
LAGEPLANBEZEICHNUNG: Ergänzungssatzung "Flurstück Nr. 485", in Schwenkweiler		
PLANVERFASSER: PLANWERKSTATT a.B. Rainer Waßmann Stadtplanung Bahnhofstraße 9 88085 Langenargen Tel. (075 43) 302 88 12 Mobil (0173) 599 23 75	AUFTRAGGEBER: Gemeinde Allmendingen Hauptstraße 16 89604 Allmendingen Telefon: 07391 7015-0 Telefax: 07391 7015-35 E-Mail: info@allmendingen.de	REG-NR.: Fertigung
DATUM: 17.07.2025		
PLANVERFASSER: Rainer Waßmann	AUFTRAGGEBER: Florian Teichmann, Bürgermeister	