

VERFAHRENSVERMERKE

1. Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 2 (1) BauGB am 30.07.2025
2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 (1) BauGB am 08.08.2025
3. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB am 08.08.2025
4. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB vom 11.08.2025 bis 19.09.2025
5. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (1) BauGB / Billigung des Satzungsentwurfes und Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat am
6. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB am
7. Öffentliche Auslegung der Ergänzungssatzung mit Begründung i. d. Fassung vom 2025 gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB vom bis
8. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (2) BauGB und Satzungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 10 BauGB am

Gemeinde Allmendingen, den

Florian Teichmann, Bürgermeister

AUSFERTIGUNG

Der textliche und zeichnerische Inhalt dieser Ergänzungssatzung mit Begründung stimmen mit dem Satzungsbeschluss vom überein.
Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.

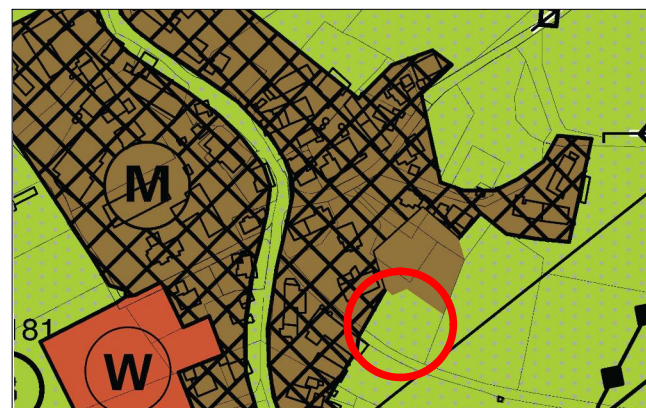
Gemeinde Allmendingen, den

Florian Teichmann, Bürgermeister

Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit der Ergänzungssatzung mit Begründung am

Gemeinde Allmendingen, den

Florian Teichmann, Bürgermeister



FNP - Ausschnitt (ohne Maßstab)



Planzeichenerklärung



Räumliche Abgrenzung der
Ergänzungsflächen



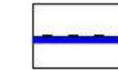
Höchstzulässige Zahl der
Vollgeschosse



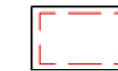
Höchstzulässige überbaubare
Grundfläche in m² im Bereich
der Ergänzungsflächen



höchstzulässige Gebäude-
höhe in m über EFH

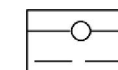


Baugrenzen

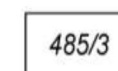


Bereich für Garagen, Stellplätze
und deren Zufahrten

Sonstige Planzeichen (keine Festsetzung)



vorhandene Grundstücksgrenzen
geplante Grundstücksgrenzen



Flurstücknummern (beispielhaft)



Gebäudevorschlag (beispielhaft)



Maßlinie (beispielhaft)

Planungsrechtliche Festsetzungen	
II	GR 300
GH 9,00	—

22-040

3018/7

GR

Leimäcker

GEMEINDE ALLMENDINGEN



LAGEPLANBEZEICHNUNG:

Ergänzungssatzung "Flurstück Nr. 3018", in Hausen

PLANVERFASSEN:

PLANWERKSTATT a.B.

Rainer Waßmann Stadtplanung

Bahnhofstraße 9

88085 Langenargen

Tel.: (075 43) 302 88 12

Mobil: (0173) 599 23 75

AUFTRAGGEBER

Gemeinde Allmendingen

Hauptstraße 16

89604 Allmendingen

Telefon: 07391 7015-0

Telefax: 07391 7015-35

E-Mail: info@allmendingen.de

DATUM: 17.07.2025

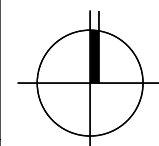
PLANVERFASSEN:

Rainer Waßmann

AUFTRAGGEBER

Florian Teichmann, Bürgermeister

M. 1:500



REG.-NR.:

Fertigung

10 20 30 40 50m