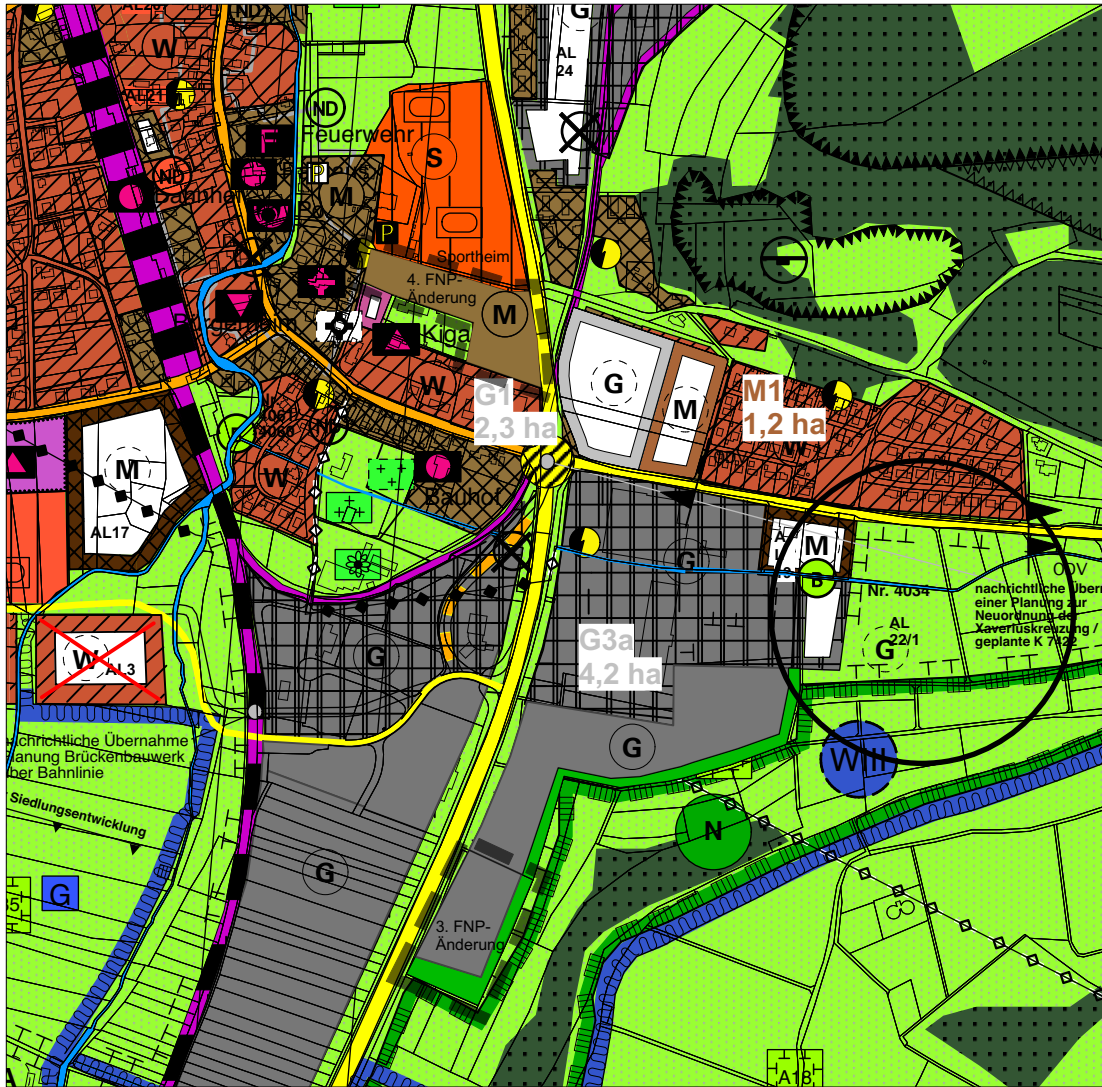




Bestandsdarstellung

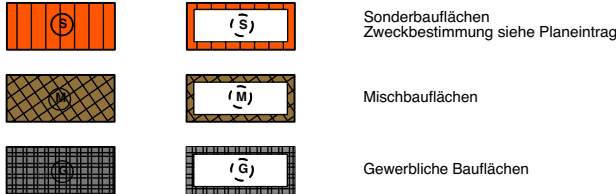


Planänderung

Legende

Auszug der Legende FNP

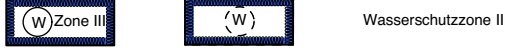
Bauflächen (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)



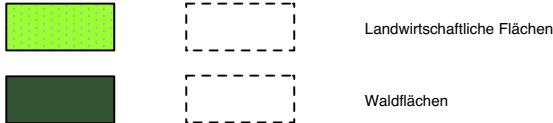
Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallwirtschaft und Abwasserbeseitigung sowie für Hauptversorgungs- Hauptwasserleitungen (§ 5(2) Nr. 4 BauGB)



Wasserflächen und die für die Wasserwirtschaft vorgesehenen Flächen (§ 5 (2) Nr. 7 BauGB)



Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 (2) Nr. 9 BauGB)



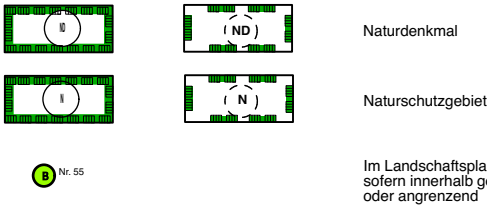
Grünflächen (§ 5 (2) Nr. 5 BauGB)



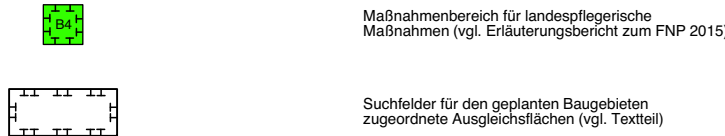
○ Bereich der 5. Änderung
(geplante Wohnbaufläche)

✗ 5. Änderung
– Fläche Herausnahme –

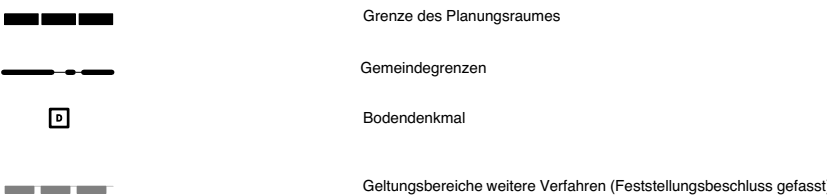
Umgrenzung von Flächen für Schutzgebiete und Schutzobjekte im Sinne des Naturschutzrechts (§ 5 (4) BauGB)



Flächen und Maßnahmen zum Ausgleich im Sinne des § 1a (3) / Suchfelder für landschaftspflegerische Maßnahmen

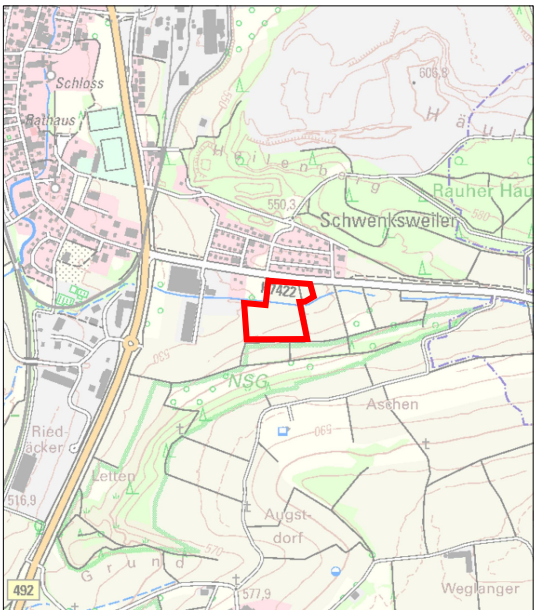


Sonstige Planzeichen



Verfahrensübersicht

Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinsamen Ausschuss	am 16.01.2025
	öffentliche Bekanntmachung am 07.02.2025
Billigung Vorentwurf	am 16.01.2025
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit	
durchgeführt vom 17.02.2025 bis 21.03.2025	
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange	
durchgeführt vom 10.03.2025 bis 11.04.2025	
Billigung Entwurf	am
Öffentl. Auslegung	Beschluss am
	öffentliche Bekanntmachung am
durchgeführt vom bis	
Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange	
Benachrichtg. über öff. Ausl. am	
Beschluss über Anregungen	
Feststellungsbeschluss am	
Genehmigungsantrag	
am	
Genehmigung	
durch	
am	
Wirksam werden der 5. Änderung durch öffentliche Bekanntmachung	
am	



Übersichtslageplan Maßstab 1:25.000

Verwaltungsgemeinschaft
Allmendingen / Altheim
Alb-Donau-Kreis

Flächennutzungsplan 2015
1. Teilfortschreibung
5. Änderung
Wohnbaufläche Allmendingen
"Witzensteige"

Planzeichnung ENTWURF
Stand: 12.01.2026

0 50 100 250
Maßstab i.O.: M 1:10.000



Planfertiger:
Studio Stadtlandschaften
Stadtplanung Architektur GmbH
Silberburgstraße 159A
70178 Stuttgart
T 0711. 255 09 55 0
info@studiostadtlandschaften.de