VERFAHRENSVERMERKE

1. Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 2 (1) BauGB	am	30.07.2025
2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 (1) BauGB	am	08.08.2025
3. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	am	08.08.2025
4. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB	vom bis	11.08.2025 19.09.2025
5. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (1) BauGB / Billigung des Satzungsentwurfes und Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat	am	29.04.2026
6. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB	am	08.05.2026
7. Öffentliche Auslegung der Ergänzungssatzung mit Begründung i. d. Fassung vom 24.02.2026 gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB	vom bis	11.05.2026 12.06.2026
8. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (2) BauGB und Satzungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 10 BauGB	am	.....

Gemeinde Allmendingen, den .....

.....
Florian Teichmann, Bürgermeister

AUSFERTIGUNG

Der textliche und zeichnerische Inhalt dieser Ergänzungssatzung mit Begründung stimmen mit dem Satzungsbeschluss vom ..... überein.
Das Verfahren wurde ordnungsgmäß durchgeführt.

Gemeinde Allmendingen, den .....

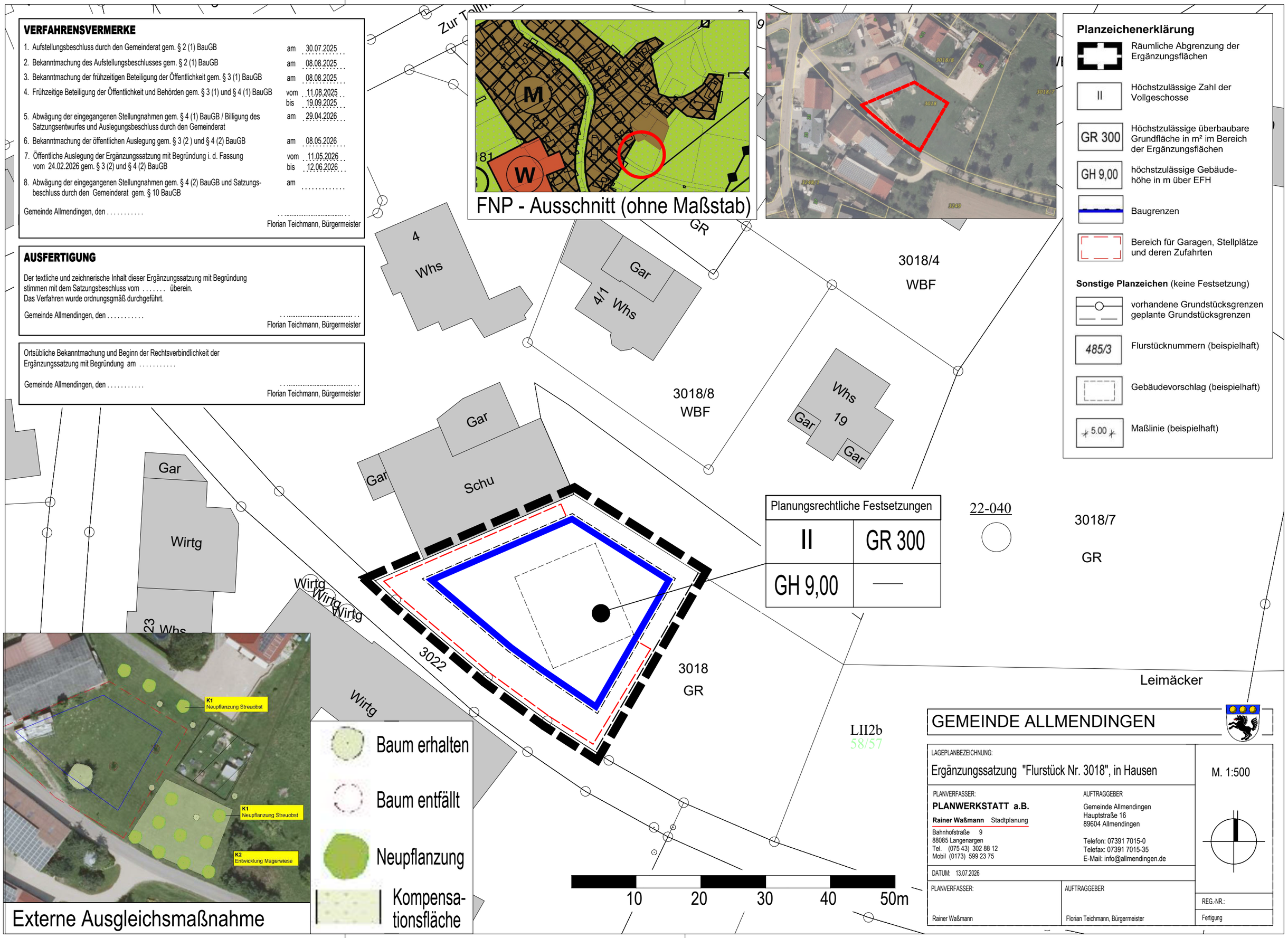
.....
Florian Teichmann, Bürgermeister

Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit der Ergänzungssatzung mit Begründung am .....

Gemeinde Allmendingen, den .....

.....
Florian Teichmann, Bürgermeister

FNP - Ausschnitt (ohne Maßstab)



Planungsrechtliche Festsetzungen	
II	GR 300
GH 9,00	—

Planzeichenerklärung

- Räumliche Abgrenzung der Ergänzungsflächen
- II — Höchstzulässige Zahl der Vollgeschosse
- GR 300 — Höchstzulässige überbaubare Grundfläche in m² im Bereich der Ergänzungsflächen
- GH 9,00 — höchstzulässige Gebäudehöhe in m über EFH
- Baugrenzen
- Bereich für Garagen, Stellplätze und deren Zufahrten

Sonstige Planzeichen (keine Festsetzung)

- vorhandene Grundstücksgrenzen / geplante Grundstücksgrenzen
- 485/3 — Flurstücknummern (beispielhaft)
- Gebäudevorschlag (beispielhaft)
- 5.00 — Maßlinie (beispielhaft)

Externe Ausgleichsmaßnahme

- Baum erhalten
- Baum entfällt
- Neupflanzung
- Kompensationsfläche

GEMEINDE ALLMENDINGEN

LAGEPLANBEZEICHNUNG:
Ergänzungssatzung "Flurstück Nr. 3018", in Hausen

M. 1:500

PLANVERFASSER:
PLANWERKSTATT a.B.
Rainer Waßmann Stadtplanung
Bahnhofstraße 9
88085 Langenargen
Tel. (075 43) 302 88 12
Mobil (0173) 599 23 75

AUFTRAGGEBER
Gemeinde Allmendingen
Hauptstraße 16
89604 Allmendingen

Telefon: 07391 7015-0
Telefax: 07391 7015-35
E-Mail: info@allmendingen.de

DATUM: 13.07.2026

PLANVERFASSER: Rainer Waßmann

AUFTRAGGEBER: Florian Teichmann, Bürgermeister

REG.-NR.:

Fertigung