

**VERFAHRENSVERMERKE**

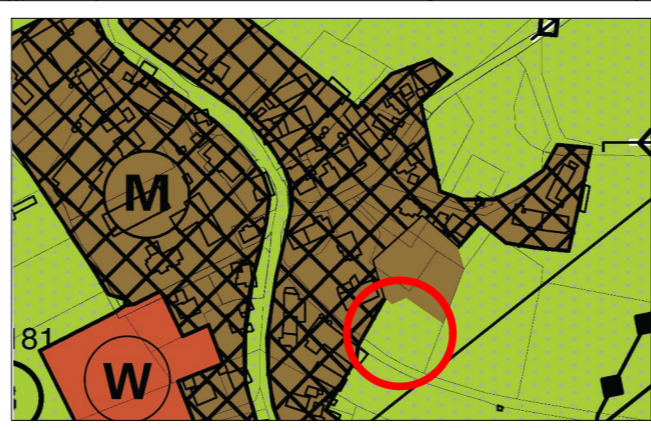
1. Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 2 (1) BauGB am 30.07.2025
2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 (1) BauGB am 08.08.2025
3. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB am 08.08.2025
4. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB vom 11.08.2025 bis 19.09.2025
5. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (1) BauGB / Billigung des Satzungsentwurfes und Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat am .....
6. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB am .....
7. Öffentliche Auslegung der Ergänzungssatzung mit Begründung i. d. Fassung vom ..... 2025 gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB vom ..... bis .....
8. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (2) BauGB und Satzungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 10 BauGB am .....

Gemeinde Allmendingen, den .....  
 Florian Teichmann, Bürgermeister

**AUSFERTIGUNG**

Der textliche und zeichnerische Inhalt dieser Ergänzungssatzung mit Begründung stimmen mit dem Satzungsbeschluss vom ..... überein.  
 Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.  
 Gemeinde Allmendingen, den .....  
 Florian Teichmann, Bürgermeister

Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit der Ergänzungssatzung mit Begründung am .....  
 Gemeinde Allmendingen, den .....  
 Florian Teichmann, Bürgermeister

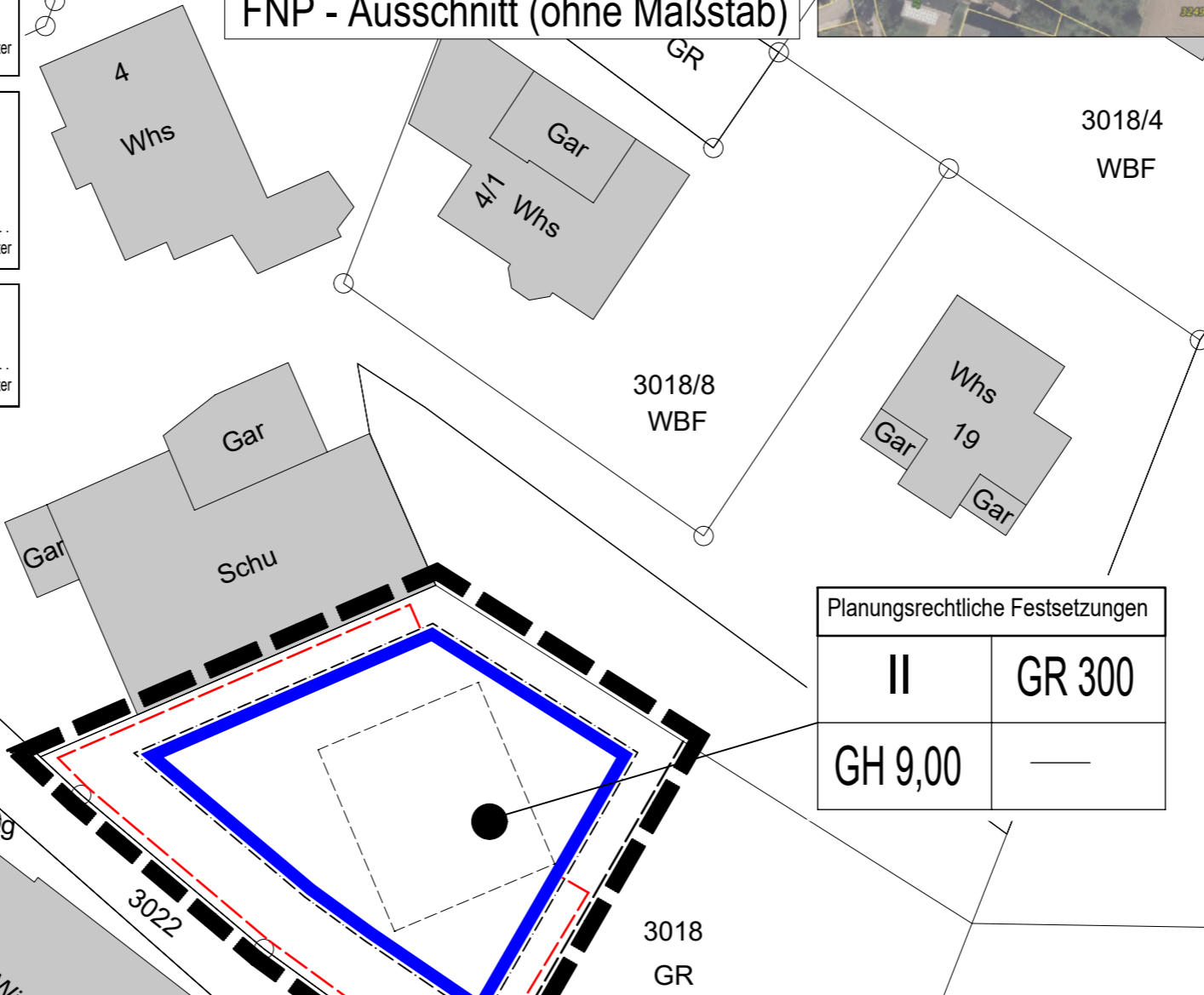


FNP - Ausschnitt (ohne Maßstab)



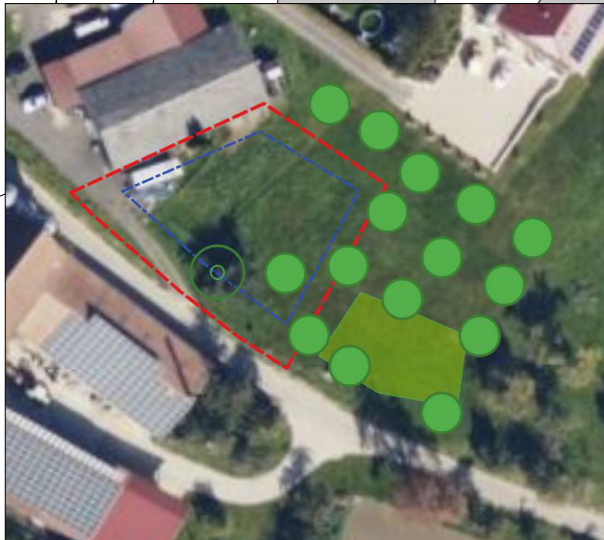
**Planzeichenerklärung**

- Räumliche Abgrenzung der Ergänzungsflächen
- Höchstzulässige Zahl der Vollgeschosse
- Höchstzulässige überbaubare Grundfläche in m² im Bereich der Ergänzungsflächen
- höchstzulässige Gebäudehöhe in m über EFH
- Baugrenzen
- Bereich für Garagen, Stellplätze und deren Zufahrten
- Sonstige Planzeichen (keine Festsetzung)**
  - vorhandene Grundstücksgrenzen
  - geplante Grundstücksgrenzen
  - Flurstücknummern (beispielhaft)
  - Gebäudevorschlag (beispielhaft)
  - Maßlinie (beispielhaft)



Planungsrechtliche Festsetzungen	
II	GR 300
GH 9,00	—

22-040



Externe Ausgleichsmaßnahme

- LEGENDE:**
- Neu-Pflanzungen
  - Blüh-Wiese
  - Pflanzbindung
  - Baugrenzen
  - Umgriff BPlan



**GEMEINDE ALLMENDINGEN**

LAGEPLANBEZEICHNUNG:  
 Ergänzungssatzung "Flurstück Nr. 3018", in Hausen M. 1:500

PLANVERFASSER:  
**PLANWERKSTATT a.B.**  
 Rainer Waßmann Stadtplanung  
 Bahnhofstraße 9  
 88085 Langenargen  
 Tel. (075 43) 302 88 12  
 Mobil (0173) 599 23 75

AUFTRAGGEBER:  
 Gemeinde Allmendingen  
 Hauptstraße 16  
 89604 Allmendingen  
 Telefon: 07391 7015-0  
 Telefax: 07391 7015-35  
 E-Mail: info@allmendingen.de

DATUM: 24.02.2026

PLANVERFASSER:  
 Rainer Waßmann

AUFTRAGGEBER:  
 Florian Teichmann, Bürgermeister

REG-NR.:  
 Fertigung

